

החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ

הודעה בדבר עדכון תנאים ומועדים מכרז כ"א פומבי מס' 04/21

בוא להשתלב בעיר מובילה ומשגשגת ובחברה צומחת ומתפתחת

החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ מחפשת מנהל נמרץ לניהול "המתחם" מתחם הספורט והפנאי של נוף הגליל

דרוש/ה מנהל/ת למרכז הספורט התרבות והפנאי - "המתחם" ולריכוז וניהול פעילות הספורט והפנאי בחברה מתחם בריכת השחייה המחוממת בנוף הגליל

החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ (להלן: "החברה") מתכבדת להזמין בזאת מציעים הרואים עצמם מתאימים לניהול "המתחם" – מתחם הספורט והפנאי של נוף הגליל להגיש מועמדותם למשרה המוצעת.

המודעה מנוסחת בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד והיא מיועדת לנשים וגברים כאחד.

תיאור כללי של התפקיד :

ניהול כללי ושוטף, לרבות אך לא רק, של "המתחם" - מתחם הספורט והפנאי, בריכות השחייה המחוממת והפתוחה, מגרשי הספורט, חדרי החוגים ובכלל זה: ניהול תקציב, מערך השיווק והמכירות, ניהול כוח האדם, ניהול מערך התפעול והתחזוקה של "המתחם" ושל כלל פעילות הפנאי והספורט בחברה.

כפיפות : מנכ"ל החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ.

דירוג : מנהלי

דרגה : 39-41

היקף משרה – 100% .

דרישות התפקיד :

- א. גיבוש תוכניות כלכליות ושיווקיות.
- ב. בניית תוכנית שנתית ורב שנתית לקידום ופיתוח "המתחם" .
- ג. הכנת תכנית הפעלה.
- ד. איתור, קליטת וגיוס עובדים מקצועיים וכלליים וניהול כח האדם במתחם.
- ה. זיקה לאורח חיים ספורטיבי, ניסיון מקצועי בתחום ניהול עמותות ו/או גופים ומתחמי ספורט.
- ו. ניסיון בניהול צוותים ו/או ארגונים – של 02 שנים לפחות . (שנתיים)
- ז. ניסיון בניהול בריכות ו/או מתחמי ו/או עמותות ספורט/פנאי ונופש/תרבות – יתרון.
- ח. שותפות באירועי הספורט והפנאי של החברה והעיר.
- ט. איתור צרכים בתחום הספורט בקהילה ושותף/ה לקביעת סדר העדיפויות של החברה בנושא לרבות, גיבוש ויישום התוכניות והפעילות.
- י. ניסיון בעבודה מול ספקים .
- יא. יכולת ניהול עצמית, אחריות, מוסר עבודה גבוה.
- יב. כריזמה אישית ותודעת שירות גבוהה.
- יג. יכולת ארגון וסדר ברמה גבוהה.
- יד. יוזמה אישית ויצירתיות.
- טו. אוריינטציה לשיווק ולמכירות.

- טז. יחסי אנוש מעולים.
- יז. **נכונות לעבודה בשעות לא שגרתיות לרבות, אך לא רק, בשעות הערב, כולל שבתות וחגים.**
- יח. **זמינות - תהווה יתרון משמעותי.**
- יט. ניידות – רישיון נהיגה ורכב זמין – חובה
- כ. בוגר שירות צבאי מלא ותקין ו/או שירות לאומי. (יהווה יתרון).

תנאי סף - השכלה והכשרות מקצועיות:

- א. בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים תואר ראשון בניהול משאבי אנוש, בכלכלה וניהול, בחינוך גופני, ניהול מערכות ציבוריות, מדעי החברה והרוח, לוגיסטיקה.
- ב. בעל תעודות הסמכה – לימודי תעודה ו/או תארים בתחומים נוספים – יתרון.
- ג. קורסים והשתלמויות בענפי ספורט רלוונטיים-יתרון.
- ד. ניהול אגודות ו/או עמותות- יתרון ממש.
- ה. בוגר קורס עזרה ראשונה. (עם תעודה רלוונטית ובתוקף יהווה יתרון)
- ו. ניסיון בניהול עמותות ו/או גופי ספורט ו/או מתחמי ספורט - יתרון.
- ז. בעל ניסיון בניהול תקציבים וכח אדם.
- ח. שליטה בשפה העברית ברמת שפת אם, יתרון לדוברי שפות נוספות כגון, אנגלית, רוסית וערבית.
- ט. הצהרה ואישור בדבר היעדר הרשעה פלילית בעבירות מין לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין (תשס"א-2001).
- י. שליטה בתוכנות מחשב.
- יא. שליטה ביישומי מחשב וניהול רשתות חברתיות.
- יב. שליטה ויכולת טיפול ופתרון בעיות תוכנה וחומרה - יתרון.
- יג. יכולת ניהול קמפיינים – אופליין ואונליין – יתרון.
- יד. יכולת לנהל ולתחזק את אתר הבית של "המתחם" – יתרון.
- טו. יכולת כתיבת תכנים וניהול שוטף של מערכת הדיוור של "המתחם".

תיאור התפקיד :

ניהול כולל (פיננסי ולוגיסטי) של "המתחם" - מתחם הספורט והפנאי של נוף הגליל ובכלל זה, הבריכות במתחם עפ"י כל חוק, תקנות רלוונטיות, דרישות משרד הבריאות, רישוי עסקים, בטיחות וביטחון, על פי מדיניות ונהלים מחייבים שימסרו למנהל עם תחילת עבודתו.

גיוס וניהול צוות עובדים, אחריות על הכשרתם והכנתם המקצועית, הנחייתם לתפקידים השונים בבריכה, קביעת סדרי עבודה, ניהול רישום שעות עבודה ודיווחים.

פיקוח צמוד על מנהלי ו/או מפעילי הבריכות.

פיקוח צמוד על המצילים.

פיקוח צמוד על כלל עובדי המתחם לרבות, צוות הקבלה, מכירות ועובדי התחזוקה והניקיון.

הכנת הבריכות ו"המתחם" מנהלתית וטכנית, על כל המתקנים והציוד כולל אך לא רק, בין ביצוע תיקונים שוטפים הנדרשים להבטחת פעילותו התקינה של המתחם, גינון המתחם רכישות של ציוד מקצועי נדרש, התקנות שונות, רישוי ואישורים מכל הגורמים הרלוונטיים.

טיפול בכל הדרוש לאבטחת "המתחם" בהתאם לחוק רישוי עסקים ו/או הנחיות משטרת ישראל והגורמים המוסמכים.

ניהול הוצאות והכנסות בתאום עם הנהלת החשבונות של החברה, ודיווח על פי דרישה, תוך הקפדה מוחלטת על רישומים והוצאת קבלות, ניהול מעקב תקציבי שוטף עם דיווח לחברה כל רבעון תוך עמידה במסגרת תקציבית כפי שתקבע על ידי החברה.

ניהול מערכת ממוחשבת משולבת הכוללת בין היתר, ניהול רישום מנויים, ניהול הכניסה לבריכות ולחוגים, טיפול בקבוצות מאורגנות, רישום הוצאות והכנסות, מעקב תקציבי וכן ניהול ורישום שעות העבודה בפועל של העובדים והכל בתיאום עם המערכת הממוחשבת של החברה.

ניהול שוטף ותפעול כלל פעילותו של "המתחם", לרבות אך לא רק, הברכה המחוממת המהווה את העוגן של "המתחם", טכנית וארגונית, ברמה הגבוהה ביותר של סדר וניקיון במלתחות ובשטח הבריכות, פיקוח על תקינות מי הברכה, בטיחות ותיקון ליקויים במהירות תוך הקפדה על נוהלי בטיחות ותוך לוח זמנים שייקבע ומתן שירות טוב והולם למתרחצים והבאים ל"המתחם".

אחריות על הודעות למתרחצים בברכה ולבאי "המתחם" מראש על כל חריגה או שינוי בלוחות הזמנים והפעילות של המרכז על ידי שילוט בהתאם, העברת הודעות באמצעות הסלולר, בתקשורת המקומית ובדף ה - "פייסבוק" ו/או בכל מדיה חברתית זמינה ובכלל זה, באתר החברה.

ייזום ועידוד הזמנת מוסדות והפעלת קייטנות במתחם וניהולן, פרסום ושיווק מרכז הספורט והברכה למנויים, ארגון מערך ללימודי שחייה וכל פעילות אחרת שתראה לנכון ובאישור – שיהא בה על מנת להגדיל את הכנסות המרכז.

מנהל "המתחם" יהיה כפוף למנכ"ל החברה לפיתוח נוף הגליל ו/או למי שימונה על ידו.

המשרה המוצעת הינה "משרה מלאה" והזוכה בהליך היא מנוע מלעבוד במקום נוסף ללא קבלת היתר בכתב מאת מנכ"ל ודירקטוריון החברה.

שכר חודשי ודרוג ייקבעו בהתאם לנתוני הזוכה ועל פי חוזה אישי.

על המעוניינים העונים לדרישות התפקיד והמשרה להעביר את כל המסמכים הנדרשים כמפורט באתר החברה <https://nidev.co.il/> (לשונית מכרזים), באופן קריא ומסודר בצירוף טופס מועמדות - פרטים אישיים וקורות חיים באמצעות הדוא"ל / מייל office@nidev.co.il עד ליום חמישי ה - 07-10-2021 שעה 16.00.

פרטים מלאים על המשרה ניתן לקבל באתר החברה.

לשאלות הבהרה ניתן לפנות למזכירות החברה הגב' אורנה לוי בטלפון מס' - 04-6570166 ו/או בכתובת הדוא"ל הנ"ל.

הזכייה והסכם ההתקשרות כפופים לאישור הנהלת ודירקטוריון החברה ו/או מועצת עיריית נוף הגליל ו/או כל גורם מוסמך.

לוועדת המכרזים שמורה הזכות הבלעדית להאריך ו/או לשנות מועדים ו/או לשקול שיקולים נוספים, ענייניים ורלוונטיים לטובת החברה ו"המתחם".

החברה/הוועדה רשאית לנהל מו"מ עם מי מהמזעירים ולדרוש הבהרות ו/או המלצות במידת הצורך.

וועדת המכרזים רשאית לזמן את 05 המועמדים המתאימים ביותר שעמדו בתנאי הסף ובדרישות התפקיד והם עונים על מירב הדרישות הנוספות שפורטו בהזמנה.

יובהר למען הסדר הטוב ועל מנת למנוע טעויות ו/או אי הבנות, כי פרסום זה וכל הנובע ממנו בא לעדכן ולשנות את הפרסום מיום 29/07/2021 ו/או מיום 30/07/2021 והאמור בפרסום זה ובנספחי, גובר עליו ומשכך, לפרסום מיום 29/07/2021 ו/או מיום 30/07/2021 אין עוד כל תוקף והוא בטל ומבוטל.

בכבוד רב,

מר רז טישלר

מנכ"ל החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ