



החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ

מכרז מס' 40/2022

**לקבלת שירותי ייעוץ ותכנון תחבורה
ותנועה ברחבי העיר נוף הגליל**

אוגוסט 2022

חתימה + חותמת המציע: _____



אוגוסט 2022

מכרז מס' 40/2022

לקבלת שירותי ייעוץ ותכנון תחבורה ותנועה ברחבי העיר נוף הגליל

תוכן עניינים

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

- מסמך א(1) – פרטי המשתתף, וניסיונו
- מסמך א(2) – אישור הרשות על ניסיון המשתתף
- מסמך א(3) – נוסח ערבות בנקאית למכרז
- מסמך א(4) – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
- מסמך א(5) – תצהיר פשיטת רגל והיעדר תביעות

מסמך ב' - הצהרת והצעת המשתתף.

- מסמך ב' – הצעת המשתתף
- מסמך ב'(1) – הצעת המחיר

מסמך ג' - הסכם.

- נספח א' – מפרט השירותים
- נספח ב' – שמירה על סודיות והעדר ניגוד עניינים
- נספח ג' – נוסח אישור לקיום ביטוחים
- נספח ד' – נוסח ערבות בנקאית לחוזה

חתימה + חותמת המציע: _____



מכרז פומבי מס' 40/2022

לקבלת שירותי ייעוץ ותכנון תחבורה ותנועה ברחבי העיר נוף הגליל

החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת להציע הצעות עבור קבלת שירותי ייעוץ ותכנון תחבורה ותנועה ברחבי העיר נוף הגליל:

1. על המשתתפים לעמוד בתנאי הסף המפורטים בחוברת המכרז.
2. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו, על סך 5,000 ₪ בתוקף עד ליום 31/12/2022 בדיוק.
3. את חוברת המכרז יש לרכוש במשרדי החברה ברחוב החצב 20 נוף הגליל ו/או טלפונית באמצעות טלפון שמספרו 04-6570166, בימים א'-ה', בין השעות 09:00 עד 14:00 תמורת תשלום חד פעמי בסך של 300 ₪ בהמחאה ע"ש החברה או במזומן.
4. את ההצעות על כל נספחיהן יש להגיש ידנית במעטפת המכרז כשהיא סגורה ונושאת את מספר המכרז **ללא סימני זיהוי אחרים** עד ליום 6/9/2022 בשעה 12:00, לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי החברה.
5. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

בכבוד רב,

רז טישלר – מנכ"ל

החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ

חתימה + חותמת המציע: _____



הזמנה להציע הצעות

לקבלת שירותי ייעוץ ותכנון תחבורה ותנועה ברחבי העיר נוף הגליל

1. כללי

החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הגשת הצעות מחיר לקבלת שירותי ייעוץ ותכנון תחבורה ותנועה ברחבי העיר נוף הגליל, והכל כמפורט במסמכי הזמנה זו, לרבות ההסכם (מסמך ג') על נספחיו (להלן: "השירותים").

השירותים יבוצעו בהתאם להוראות ההסכם (מסמך ג') על נספחיו ובתיאום מלא עם החברה ובפיקוחה, תוך שמירה על כל החוקים והתקנות הקבועים הקשורים לביצוע השירותים.

2. תקופת ההתקשרות:

הזוכה במכרז יידרש למתן השירותים המפורטים בנספח א' למסמך ג', ובהתאם לתנאי מכרז זה, לתקופה של 12 חודשים, עם אופציה ל-3 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, וכמפורט בהסכם המצ"ב בנספח ג'.

3. לוח זמנים למכרז :

1.1. להלן לוח הזמנים לעריכת המכרז:

מועד	פעילות
15/8/2022	פרסום המכרז
יום שני 22/8/2022 בשעה 16:00	מועד אחרון לשאלות הבהרה
יום ראשון 28/8/2022 בשעה 18:00	מענה לשאלות הבהרה
יום שלישי 6/9/2022 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות
יום רביעי 14/9/2022 (בשעות אחה"צ)	פתיחת מעטפות (המציעים) (רשאים להשתתף)
31/12/2022	תוקף ערבות הגשה למכרז (לחברה הזכות לבקש הארכת תוקף הערבות)

חתימה + חותמת המציע: _____



4. תנאי הסף למכרז:

4.1. על היועץ להיות בעל ניסיון במתן שרותי ייעוץ תנועה של דרכים כולל צמתים וכבישים, תכנון הסדרי תנועה, הסדרי חניה, תכנון תמרורים, תנועה ושילוט, בשלושה פרויקטים לפחות, ב-4 השנים האחרונות, ובהיקף של 500,000 ש"ח לכל פרויקט לפחות (פרויקטים שתוכננו ע"י המציע עצמו).

המציע יצרף אסמכתאות להוכחת ניסיונו כנדרש בתנאי 4.1. מציע אשר אינו עומד בתנאי זה – הצעתו תיפסל.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המשתתף לפרט על ניסיונו במסגרת מסמך א' (1) וכן יציג אישור מאת מקבלי השירותים בכל הנוגע לניסיון כאמור בנוסח מסמך א' (2).

4.2. ליועץ ניסיון מוכח בהכנת תסקירי בטיחות ו/או בדיקת בטיחות של תוכניות עירוניות/בין עירוניות, וניסיון מוכח בתכנון תנועה בצירי תנועה ציבוריים.

המציע יצרף להצעתו 3 תסקירי בטיחות סופיים בפרויקטים ציבוריים, ו-3 תוכניות תנועה מאושרות על ידי גופים ציבוריים וממשלתיים. מציע אשר אינו עומד בתנאי זה – הצעתו תיפסל.

4.3. ליועץ תואר בהנדסה אזרחית עם התמחות בתחבורה ותנועה שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחו"ל.

המציע יצרף העתקים של התעודה ו/או האישור הנדרש. מציע אשר אינו עומד בתנאי זה – הצעתו תיפסל.

4.4. על היועץ להיות רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958.

המציע יצרף אסמכתא עדכנית בדבר רישומו בפנקס כתנאי להשתתפות במכרז.

4.5. על היועץ להיות מהנדס תנועה מומחה מטעם משרד התחבורה ומופיע ברישום של משרד התחבורה כמהנדס תנועה מומחה, ולצרף להצעתו אסמכתאות להוכחת רישומו במשרד התחבורה.

4.6. על היועץ לצרף ערבות **מקור**, אוטונומית, שהוצאה על ידי בנק בישראל לבקשת המשתתף במכרז, לפקודת החברה בנוסח **מסמך א' (3)** בסך של 5,000 ש"ח (במילים: חמשת אלפים שקלים חדשים), בתוקף עד ליום **31/12/2022** בדיוק, וזאת להבטחת הצעתו במכרז.

4.7. על היועץ לצרף אישור ניהול ספרים ע"פ פקודת מס הכנסה ואישור ניהול פנקסי חשבונות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים **(מסמך א' (4))**.

4.8. על היועץ לצרף תצהיר כי לא מתנהלות תביעות נגד המציע והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז, בנוסח שצורף למכרז **כמסמך א' (5)**.

חתימה + חותמת המציע: _____



5. ההצעה

- 5.1. המציע ימלא את המחיר המוצע על ידו במסמך ההצעה המצורף **כמסמך ב'1** למכרז.
- 5.2. מודגש בזה, כי המחירים במסמך ההצעה אינם כוללים מע"מ. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 5.3. עוד מודגש, כי החברה אינה מתחייבת להזמנת השירותים במלואם ו/או בכלל, ובכל מקרה התשלום יהא על פי שעות עבודה בפועל כמפורט במסמך ההצעה.
- 5.4. מובהר בזה, כי תמורת השירותים תחשב ככוללת את מחיר כל העבודה, על כל הכרוך, לרבות הוצאות שכר העבודה לביצוע העבודה, מיסים, היטלים, ושירותי עזר מכל סוג, כל הוצאותיו המוקדמות של המציע, ישירות, עקיפות ובלתי מתוכננות, רווחי המציע וכל הוצאה אחרת. המציע לא ידרוש והחברה לא תשלם סכום נוסף כלשהו בגין שירותים אלו.

6. מסמכי ההצעה

כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים שלהלן :

- 6.1. כל מסמכי המכרז, כשהם חתומים על-ידו בכל עמוד ועמוד.
- 6.2. כלל המסמכים הנדרשים בסעיף 3 לעיל (**תנאי הסף**).
- 6.3. קו"ח של המציע + צילום ת.ז + צילום רישיון נהיגה.
- 6.4. תעודת עוסק מורשה על שם המציע בליווי תעודה מתאימה מרשויות המס.
- 6.5. אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המציע.
- 6.6. העתק קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.
- 6.7. במקרה של תאגיד ו/או שותפות – יפרט המציע את שם היועץ תוך מתן הצהרה לצירוף מסמכים להוכחת עמידתו של היועץ עצמו בכל תנאי הסף ובדרישות המכרז. ההצהרה תהא חתומה ע"י עו"ד ו/או רו"ח.
- 6.8. הסכם התקשרות על כל נספחיו, כשהוא חתום בכל עמוד ועמוד ע"י המציע (**מסמך ג'**).
- 6.9. דיסק און קי עם סריקת כל המסמכים.

7. אופן הגשת ההצעה

- 7.1. מעטפת המכרז תופקד בתיבת המכרזים במשרדי החברה ברחוב החצב 20, נוף הגליל, במעטפה סגורה הנושאת ציון "**מכרז פומבי מס' 40/2022**" בלבד עד ליום 06/09/2022 בשעה 12:00. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור לא תפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.
- 7.2. בהגשת הצעתו, מקבל עליו המציע את מלוא תנאי הסכם ההתקשרות על כל נספחיו, כאילו חתם על הסכם ההתקשרות עצמו, וכן את מלוא תנאי מסמכי המכרז על נספחיו.
- 7.3. החברה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב או בע"פ למשתתפים.

חתימה + חותמת המציע: _____



7.4. אין לעשות שימוש בתוכן הזמנה זו, אלא לצורך הגשת ההצעה בלבד.

8. בחינת ההצעות ובחירת הזוכה

8.1. ההצעות יבחנו בשני שלבים, כדלקמן:

5.1.1. **שלב א'** - בחינת עמידה בתנאים הקבועים בתנאי הסף. מציע אשר אינו עומד בתנאים כאמור - הצעתו תיפסל. מציעים אשר עומדים בתנאים - הצעתם תעבור לשלב הבא.

5.1.2. **שלב ב'** - בחינת ההצעה על פי הקריטריונים המפורטים בטבלה שלהלן:

הקריטריון	הניקוד המירבי	אופן ביצוע הניקוד			
ניסיון במתן שירותי ייעוץ תנועה מעבר לניסיון הנדרש בתנאי הקבוע בסעיף 2.1	10	כל רשות מקומית נוספת לה נתן המציע שירותי ייעוץ תנועה ב-4 השנים האחרונות (ולמשך שנה אחת לפחות, בהיקף כספי כנדרש בתנאי הסף) תזכה את המציע ב-5 נקודות נוספות, ועד 10 נקודות אפשריות.			
המלצות	20	ינוקד בהתאם לשיחות עם ממליצים של המציע ו/או ניסיון של החברה עם המציע. החברה תיצור קשר עם מזמיני שירותים קודמים (בין אם פורטו במסמכי ההצעה ובין אם לאו). מזמיני השירותים יישאלו שאלות זהות שעניינן: עמידת המציע בלוחות זמנים שנקבעו; איכות העבודה שבוצעה על ידי המציע ומידת שביעות הרצון של המזמין; מידת שיתוף הפעולה של המציע עם גורמי המזמין; מידת הזמינות של המציע; בשאלה האחרונה יתבקש מזמין השירותים לדרג או לנקד את המציע בהתאם לניסיונו עם המציע - הניקוד הסופי של המציע יהא ממוצע הניקוד שניתן על ידי נותני השירותים עליהם פירט במסמך א(1).			
הצעת מחיר	70	הצעת המחיר הזולה ביותר תקבל את מירב הנקודות ויתר ההצעות יקבלו ניקוד באופן יחסי בהתאם לנוסחה הבאה:			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center; vertical-align: middle;">ניקוד = מרכיב מחיר להצעה הנבחנת</td> <td style="width: 10%; text-align: center; vertical-align: middle;">70x</td> <td style="width: 75%; text-align: center;"> $\frac{\text{ההצעה הנמוכה ביותר}}{\text{ההצעה הנבחנת}}$ </td> </tr> </table>			ניקוד = מרכיב מחיר להצעה הנבחנת	70x	$\frac{\text{ההצעה הנמוכה ביותר}}{\text{ההצעה הנבחנת}}$
ניקוד = מרכיב מחיר להצעה הנבחנת	70x	$\frac{\text{ההצעה הנמוכה ביותר}}{\text{ההצעה הנבחנת}}$			

חתימה + חותמת המציע: _____



- 8.2. בכפוף לאמור לעיל ולהלן, המציע שיקבל את הניקוד הגבוה ביותר, יבחר כזוכה.
- 8.3. החברה תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של החברה ושל גופים אחרים שהתקשרו עם המציע בעבר. לצורך כך, תהא רשאית החברה לזמן את המציעים לראיון לצורך התרשמות, לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם החברה, ככל שיידרש.
- 8.4. למרות כל האמור לעיל, החברה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזוכה. מובהר בזאת מפורשות, כי לא תהא למציע כל דרישה - כספית ו/או אחרת – מהחברה, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה.
- 8.5. הודעה על תוצאות המכרז תימסר בכתב לכל מציע. למען הסר ספק מובהר בזה, כי לא יהיה כל תוקף לכל הודעה בדבר תוצאות המכרז, והיא לא תחייב את החברה בכל צורה שהיא, אלא אם נמסרה בכתב עפ"י הוראות סעיף זה.
- 8.6. מבלי לגרוע מהתחייבות המציע במסגרת מכרז זה, המציע הזוכה יחתום על הסכם בנוסח המצורף למכרז זה **כמסמך ג'**. הסכם ההתקשרות לא יחייב את החברה בכל אופן שהוא, אלא אם נחתם על ידה.

9. בללי

- 9.1. החברה תהיה רשאית לבטל את המכרז ולצאת במכרז חדש, בכל מועד, וללא מתן הסבר או נימוק למציע, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, בכפוף לאמור בכל דין.
- 9.2. אם תחליט החברה, שלא לבצע את השירותים ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו, מוותרים המשתתפים במכרז בחתימתם על מסמך זה על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.
- 9.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות את המועדים במכרז זה, כולם או מקצתם, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 9.4. מסמכי המכרז הם קניינה הרוחני של החברה, אשר מועברים למציעים לצורך הגשת ההצעות בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז שימוש שאינו לצורך הכנת ו/או הגשת ההצעות.
- 9.5. סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע למכרז זה ו/או להתקשרות היוצאת ממנה היא לבתי המשפט המוסמכים.

בכבוד רב,

רז טישלר – מנכ"ל

החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ

חתימה + חותמת המציע: _____

החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ



חתימה + חותמת המציע: _____



מכרז מס' 40/2022
מסמך א' (1)
פרטי המשתתף וניסיון קודם

1. פרטים על המשתתף

- 1.1. שם המשתתף: _____
- 1.2. מס' ת. זהות: _____
- 1.3. מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפונים (משרד + נייד): _____
- 1.7. פקסימיליה: _____
- 1.8. דואר אלקטרוני: _____

2. פירוט עמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 4.1:

על היועץ להיות בעל ניסיון במתן שרותי ייעוץ תנועה של דרכים כולל צמתים וכבישים, תכנון הסדרי תנועה, הסדרי חניה, תכנון תמרורים, תנועה ושילוט, בשלושה פרויקטים לפחות, ב-4 השנים האחרונות, ובהיקף של 500,000 ש"ח לכל פרויקט (פרויקטים שתוכנן ע"י המציע עצמו).
המציע יצרף אסמכתאות להוכחת ניסיונו כנדרש בתנאי 4.1. מציע אשר אינו עומד בתנאי זה – הצעתו תיפסל.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המשתתף לפרט על ניסיונו במסגרת מסמך א' (1) וכן יציג אישור מאת מקבלי השירותים בכל הנוגע לניסיון כאמור בנוסח מסמך א' (2).

שם הגוף/מקבל השירות	איש קשר אצל הגוף	טלפון איש קשר	תקופת מתן השירותים לגוף (משנת ועד שנת)	היקף הביצוע בפרויקט

חתימה + חותמת המציע: _____



יש לצרף בנוסף אישור מאת כל גוף בכל הנוגע לניסיון כאמור בנוסח מסמך א'(2).

שם המשתתף: _____

חתימת וחותמת המשתתף: _____

תאריך: _____

אישור עו"ד

אני מאשר כי החתימות דלעיל הינן חתימותיהם של _____, אשר רשאים לחתום ולהתחייב על פי דין בשמו של _____ [המשתתף] וכי חתימותיהם מחייבות את המשתתף לכל דבר ועניין.

_____ עו"ד

_____ תאריך

חתימה + חותמת המציע: _____



מכרז מס' 40/2022
מסמך א' (2)
אישור הגוף הציבורי

אישור המזמין לניסיון קודם

אני הח"מ _____ משמש כ _____ ב _____ (להלן: "המזמין") מאשר בזאת כי _____ מספר זיהוי _____ העניק שירותי ייעוץ תנועה של דרכים כולל צמתים וכבישים, תכנון הסדרי תנועה, הסדרי חניה, תכנון תמרורים, תנועה ושילוט למזמין, וזאת בתקופה שבין חודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____.

חתימת המאשר + טל'

חתימה + חותמת המציע:



מכרז מס' 40/2022
מסמך אי(3)
נוסח ערבות בנקאית

לכבוד
החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ

הנדון: ערבות בנקאית להצעה

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסיילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ש"ח (במילים: חמשת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") להבטחת הצעתו במכרז מס' 40/2022 שפורסם על ידכם.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך סכום הערבות תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול ותישאר בתוקפה עד **31/12/2022** ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך: _____ בנק / חברת ביטוח: _____

חתימה + חותמת המציע: _____



מכרז מס' 40/2022
 מסמך א(4)
 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים
 ציבוריים

נוסח תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

- אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:
- הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע").
 - יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:**
 - המציע או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות***;
 - המציע או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 - * "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו–1976.
 - ** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02
 - *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
 - יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:**
 - חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.
 - חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.
 - למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 3 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:**
 - חלופה - (1) המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
 - חלופה - (2) המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
- חתימה + חותמת המציע: _____

החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ



5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
6. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה: _____

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גבי _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חתימה וחותמת: _____

חתימה + חותמת המציע: _____



מכרז מס' 40/2022

מסמך א(5)

תצהיר פשיטת רגל והיעדר
תביעות

תצהיר היעדר פשיטת רגל והיעדר תביעות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלהלן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____, שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמינה במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ- _____, והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני להצהיר, כי נכון ליום תצהירי זה _____, לא מתנהלות תביעות נגד המציע אשר עלולות לפגוע בהתחייבויותיו עפ"י מכרז זה והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.
3. זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור עו"ד

הנני מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע בפני עורך דין _____ מר/גב' _____ במשרדי ברחוב _____ בעיר _____ שזיהה/זיהתה עצמו/ה ע"י תעודת זיהוי מס' _____ /המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהזהרתי כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה.

עורך - דין

חותמת

חתימה + חותמת המציע: _____



מכרז מס' 40/2022
מסמך ב'
הצהרת המשתתף

לכבוד

החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ (להלן: "החברה")

ג.א.ג.

הצעת והצהרת המשתתף – מכרז מס' 40/2022

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לאספקת השירותים וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז, בלא כל הסתייגות.
6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון, על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
7. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והחברה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את השירותים נשוא המכרז בשלמות.
8. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.

חתימה + חותמת המציע: _____



9. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת, ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
10. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הננו מציעים לספק את השירותים נשואי המכרז דלעיל במחירים הנקובים במסמך ב'1.
11. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנדרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
12. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג - 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לבינכם.
13. כן מובהר לנו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על אספקת השירותים עפ"י מכרז זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו. לצורך כך, תנכה החברה מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנו.
14. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

חתימת המשתתף

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ.ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

_____ חתימה + חותמת המציע:



מסמך ב' (1) הצעת מחיר

הצעת מחיר

בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הנני מציעה לבצע השירותים מושא המכרז דלעיל במחיר שלהלן:
מחיר לשעת עבודה _____ ₪ (ובמילים: _____ שקלים חדשים) לא כולל מע"מ.

יודגש כי מחיר לשעת עבודה לא יעלה על 150 ₪ לשעה (לפני מע"מ) ולא יפחת מ-130 ₪ לשעה (לפני מע"מ).

הערות:

1. המחירים המוצעים אינם כוללים מע"מ.
2. מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
3. ההתקשרות תהא בהיקף שעות משתנה שלא יפחת מ-75 שעות חודשיות, ולתקופה של שנה אחת, כאשר לחברה תהא אופציה להאריך את תקופת ההתקשרות ב-12 חודשים נוספים בכל פעם, ובסה"כ 3 תקופות נוספות, ו-4 שנים סה"כ, וזאת ע"פ שיקול דעתה הבלעדי.
4. למען הסר ספק, מובהר, כי החברה אינה מתחייבת לביצוע השירותים במלואם/בכלל, והיא תהא רשאית לבצעם באופן חלקי ו/או לא לבצעם כלל. בכל מקרה, התשלום לזוכה יהא על פי שעות עבודה בפועל.
5. במהלך תקופת ההתקשרות, הזוכה יקבל הזמנות עבודה מעת לעת שבהן נקוב מספר השעות הרלוונטיות לביצוע הפרויקט ולמתן השירותים.
6. כל ההוצאות למימוש שירותי הייעוץ מושא ההצעה, יחולו על המציע, לרבות השתתפות בישיבות ו/או דיונים המתקיימים במוסדות התכנון ו/או בוועדות למיניהן ו/או בערכאות השונות וכיו".
7. מובהר, כי לא ישולמו למציע הפרשי הצמדה ו/או הפרשי שער כלשהם.
8. מובהר, כי המחיר המוצע להלן, מהווה את סך כל התמורה שהמציע יהא זכאי לה בגין מתן השירותים והוא מלא וסופי, ולא ישונה מכל סיבה שהיא, והוא כולל את כל הוצאותיו של המציע.

חתימה וחותמת המציע: _____

חתימה + חותמת המציע: _____



מסמך ג'
ההסכם

הסכם

שנערך ונחתם בנוף הגליל ביום _____ לחודש _____ שנת 2022

מסמך ג' ההסכם	<p>החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמינה")</p>	בין:
מצד אחד;	<p>_____</p> <p>_____</p>	לבין:
מצד שני;	<p>(להלן: "הספק")</p>	
	<p>והחברה פרסמה את מכרז פומבי מס' 40/2022 לקבלת שירותי ייעוץ ותכנון תחבורה ותנועה ברחבי העיר נוף הגליל.</p>	והואיל
	<p>והחברה מעוניינת בייעוץ ותכנון תחבורה ותנועה ברחבי העיר נוף הגליל, וליווי כל התהליכים הקשורים במחלקת הנדסה בתחום התחבורה, לרבות כל השירותים המפורטים במפרט המצ"ב <u>כנספח א'</u> להסכם זה.</p>	והואיל
	<p>והיועץ הציע להעניק לחברה את השירותים המפורטים בהסכם זה, בנאמנות, במקצועיות בתנאי הסכם זה להלן;</p>	והואיל
	<p>והיועץ מצהיר כי הוא בעל הידע המקצועי והאמצעים לתת את השירותים המפורטים בהסכם זה וכי הינו מעוניין לתת את השירותים לחברה על פי האמור בהסכם זה והחברה מסכימה לכך;</p>	והואיל

חתימה + חותמת המציע: _____



לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1. המבוא להסכם זה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. כותרות הסעיפים בהסכם זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.
- 1.3. נספחים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו המסמכים שלהלן:
 - 1.3.1. נספח א' – מפרט השירותים.
 - 1.3.2. נספח ב' – כתב שמירה על סודיות.
 - 1.3.3. נספח ג' – נוסח אישור על קיום ביטוחים.
 - 1.3.4. נספח ד' – נוסח ערבות בנקאית שתצורף לחוזה.
- 1.4. בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש המופיע בצידיים:

שירותי ייעוץ תנועה כמפורט בנספח א'.

"השירותים"

מי שייקבע על ידי החברה כנציגה לצורך מתן הוראות ליועץ בהתאם להסכם זה ולרבות כל אדם המורשה בכתב על ידי מנכ"ל החברה לצורך הסכם זה.

"המנהל"

2. הצהרות היועץ

היועץ מצהיר ומאשר בזאת כדלקמן:

- 2.1. כי הוא מורשה על פי דין (ככל שיש צורך בשירותים אלו ברישוי/הרשאה) וכי הינו בעל הכישורים, הידע, האמצעים והיכולת למתן השירותים בקשר לאמור בהסכם זה ולפי הוראות החברה ולשביעות רצונה.
- 2.2. כי אין כל מניעה להתקשרותו בהסכם זה, ובחתימתו על הסכם זה, ובביצוע התחייבויותיו על פיו, לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.
- 2.3. כי קרא את ההסכם ונספחיו וכי כל תנאי ההסכם נהירים וברורים לו והוא מסכים להם. היועץ מצהיר בזאת כי ידועות לו הוראות כל הנהלים, התקנים והחיקוקים החלים על השירותים מושא ההסכם.
- 2.4. כי הוא חותם על הסכם זה, לאחר שקיבל מנציגי החברה את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו למתן השירותים על פי הסכם זה, ולא תהיה לו כל טענה כלפי החברה בקשר

חתימה + חותמת המציע: _____



עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורים במתן השירותים.

3. ההתקשרות

- 3.1 החברה מוסרת בזאת ליועץ והיועץ מקבל על עצמו ליתן את השירותים המפורטים בהסכם זה ומתחייב להוציאם לפועל במומחיות, ביעילות, בנאמנות ובהתאם לסטנדרטים הגבוהים ביותר בתחומים הכרוכים במתן השירותים, בהתאם להוראות כל דין, הוראות הסכם זה, לשביעות רצונה המלא של החברה.
- 3.2 במהלך תקופת ההתקשרות יקבל היועץ **הזמנות עבודה מעת לעת** בהן יהא נקוב **מספר השעות** הנדרש למתן השירותים ולביצוע הפרויקט. היועץ יפעל בהתאם לאמור בהזמנה ולא יחרוג ממספר השעות הקבוע בהזמנה אלא אם קיבל לכך אישור בכתב מהמנהל.
- 3.3 ההתקשרות תהא בהיקף שעות משתנה שלא יפחת מ-75 שעות חודשיות.
- 3.4 על היועץ לפעול במתן השירותים בהתאם למפרט המצ"ב **כנספת א'** ובהתאם להנחיות והוראות החברה.
- 3.5 היועץ יישא באחריות למתן שירותי היועץ למשך כל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופות ההארכה, ככל שימומשו.
- 3.6 החברה אינה מתחייבת למתן בלעדיות ליועץ בקשר עם מתן השירותים בהסכם זה והיא תהיה רשאית בכל עת להתקשר עם גופים ו/או אנשים אחרים בקשר עם השירותים האמורים בהסכם זה, על נספחיו.

4. התחייבויות היועץ

היועץ מתחייב בזאת כדלקמן:

- 4.1 לפעול בכל הקשור בביצוע הסכם זה, בעצמו, במומחיות ובמקצועיות הגבוהים ביותר, על-פי הוראות החברה ולשביעות רצונה ובהתאם להוראות כל דין.
- 4.2 היועץ מצהיר ומתחייב על זמינות מלאה לטובת מתן השירותים ככל שיידרש על ידי החברה במשך כל תקופת ההסכם.
- 4.3 היועץ מתחייב להגיע לפגישות עבודה כמו גם להופעות בפני ערכאות ו/או ועדות וכיו', הכל בתיאום מראש בין החברה והיועץ.
- 4.4 היועץ מתחייב שכל המסמכים שיועמדו לרשותו על ידי החברה לצורך מתן השירותים יישמרו על ידו בצורה מסודרת ומעודכנת ולא יושמדו ולא יועברו לאחר אלא באישור החברה. החברה תהא זכאית לקבל בכל עת מהיועץ את כל המסמכים או מקצתם, מיד עם דרישתה.

חתימה + חותמת המציע: _____



- 4.5. היועץ מצהיר כי יש בידיו את כל הכלים, הידע, כוח האדם, האמצעים, התוכנות והכישורים המפורטים לעיל ואלה ימשיכו להיות ברשותו עד לסיום מתן השירותים וסיום ביצוע מלוא התחייבויותיו על-פי הסכם זה. היועץ מצהיר כי כוח האדם המועסק על ידו מחזיק ברישיונות תקינים וסיווגים מתאימים למתן השירותים.
- 4.6. כי כל הנתונים והמידע אשר יערכו על ידי היועץ ו/או מי מטעמו וכל התוכניות והמפרטים שיוכנו על ידי היועץ ו/או מי מטעמו במסגרת ו/או בקשר למתן השירותים, יהיו בבעלותה המלאה של החברה. כמו כן, היועץ מצהיר כי לא יוכל לעשות שימוש בתכניות ובמפרטים שהוכנו על ידו ו/או ע"י מי מטעמו בקשר להסכם זה לכל שימוש אחר זולת לצורך הסכם זה בלבד. עוד מצהיר היועץ כי בעת ביצוע השירותים עבור החברה לא הפר ו/או יפר זכויות יוצרים.
- 4.7. כי ידווח באופן שוטף ובכתב ובעל פה לחברה ולנציגיה, בכל הקשור במתן השירותים.
- 4.8. כי ישיג את כל הנתונים והמידע, הדרושים למתן השירותים ויודיע לחברה על כל קושי ו/או עיכוב בהשגת הנתונים כאמור לעיל, אשר עלולים לעכב את מתן השירותים.
- 4.9. כי יבצע את השירותים המפורטים בחוזה זה על ידי בעלי מקצוע מומחים שיאושרו על ידי החברה, בנאמנות, בחריצות וברמה הגבוהה ביותר כמקובל במקצוע.
- 4.10. נבצר ממי מאנשי המקצוע לבצע את תפקידו/ה יעמיד היועץ איש מקצוע חילופי מתאים, זהות איש המקצוע המחליף תאושר על ידי החברה מראש ובכתב לשביעות רצונה המלאה. לא אישרה החברה את זהות איש המקצוע החילופי ו/או לא נחה דעתה מזהותו, ניסיונו המקצועי וכיו' תהא החברה רשאית לבטל הסכם זה, על ביטול במקרה זה יחול סעיף 6.3.

5. תקופת ההתקשרות

- 5.1. ההתקשרות ע"פ הסכם זה תהא לשנה אחת (להלן: "**תקופת ההתקשרות**"), כאשר החברה תהא זכאית, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות בשנה אחת נוספת בכל פעם, עד לתקופה כוללת שלא תעלה על 4 שנים בסך הכל.
- 5.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהא רשאית להביא הסכם זה לכלל סיום בכל עת, בהודעה מוקדמת של 7 ימים, ללא שיהא צורך בהנמקה כלשהי.
- 5.3. היועץ ימסור לחברה בגמר כל שלב של השירותים שעל היועץ לתת על פי חוזה זה, או במועדים שיקבעו על ידי החברה וכן בכל עת אחרת על פי דרישת החברה דו"ח על התקדמות ביצוע השירותים שעל היועץ לבצע על פי חוזה זה.
- 5.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהא רשאית להורות על שינויים בהיקף החוזה ו/או לפצל את מתן השירותים ו/או לערוך שינויים בביצוע איזה מהשירותים הכלולים בחוזה וליועץ לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בנושא.

חתימה + חותמת המציע: _____



6. ביטול ההסכם

- 6.1. על אף האמור בכל מקום בחוזה זה, מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6.2 להסכם, רשאית החברה בכל עת ומכל סיבה שתראה בעיניה להביא חוזה זה לידי גמר, על ידי הודעה בכתב על כך ליועץ. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים חוזה זה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה.
- 6.2. החברה רשאית לבטל חוזה זה לאלתר על ידי מתן הודעה בכתב ליועץ בכל אחד מהמקרים הבאים וזאת בנוסף לאמור בסעיף 6.1 לעיל, ואלה המקרים:
- 6.2.1. היועץ הפר אחת או יותר מהוראות חוזה זה והיועץ לא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה על כך מאת החברה תוך זמן סביר שנקבע בהתראה.
- 6.2.2. החברה התרתה ביועץ שהשירותים, כולם או מקצתם, אינם מבוצעים לשביעות רצון החברה והיועץ לא נקט תוך 14 יום מתאריך ההתראה צעדים המבטיחים ביצוע השירותים לשביעות רצון החברה.
- 6.2.3. היועץ פעל אל מול החברה שלא בתום לב ו/או ניסה להונות ו/או נהג והתנהל אל מול בעלי תפקיד בחברה (נבחר או עובד) שלא באופן הולם.
- 6.2.4. היועץ הוכרז כפושט רגל ו/או ניתן כנגדו צו לכינוס נכסים או נשלל ממנו אחד מהאישורים או הרישיונות על פי דין שעליו להחזיק בו כדי להתקשר בהסכם זה עם החברה.
- 6.2.5. לצורך סעיף זה יחשב יום משלוח ההודעה על ביטול החוזה ליועץ כיום ביטול החוזה.
- 6.3. הובא החוזה לידי גמר כאמור בסעיף 6.1 לעיל, תשלם החברה ליועץ את שכר הטרחה המגיע ליועץ עד ליום גמר החוזה או ביטולו כנגזרת של התמורה אל מול העבודה שבוצעה בפועל עד למועד גמר החוזה. היועץ לא ידרוש ולא יהיה זכאי לקבל מהחברה כל פיצוי או תשלום נוסף מכל סוג שהוא מהבאת החוזה לידי גמר כאמור.
- 6.4. בנוסף על האמור בסעיפים אחרים בחוזה זה וכדי להסיר כל ספק, מוצהר בזאת כי אם הובא החוזה לידי גמר כאמור לעיל, תהיה החברה רשאית למסור בכל עת לאחר או לאחרים את ביצוע השירותים שעל היועץ יהיה לבצעם על פי חוזה זה וליועץ לא תהיה זכות להתנגד לזכותה זו של החברה.
- 6.5. היועץ ימסור החברה את כל התוכניות, המפרטים, המסמכים, החישובים, דיסקטים עם נתונים, תרשימים וכל חומר לאחר שהכין לצורך או כתוצאה מביצוע השירותים והחברה תהיה רשאית להשתמש בתוכניות, במפרטים ובכל יתר המסמכים האמורים לעיל לצורך ביצוע השירותים כאמור.

חתימה + חותמת המציע: _____



7. התמורה

- 7.1. תמורת מתן השירותים שעל היועץ לתיתם עפ"י הסכם זה לשביעות רצונה המלאה של החברה, תשלם החברה ליועץ את המחיר הנקוב בהצעת המחיר מטעמו (מסמך ב'1), על פי שעות עבודה בפועל.
- 7.2. בתום ביצוע השירותים/הפרויקט בהתאם להזמנת העבודה שהתקבלה, לשביעות רצון החברה, יעביר היועץ דרישה החברה לביצוע תשלום.
- 7.3. על היועץ להגיש החברה בסוף כל חודש דרישת תשלום המפרטת את כל השירותים שנתן בחודש שחלף, בה יפורטו שמות התיקים עליהם עבד ובכל תיק יהיה דיווח של השעות שבוצעו.
- 7.4. התמורה תשולם ליועץ בשיטת "שוטף" + 30 יום, מיום אישור החשבון על ידי מהנדס החברה. היועץ יוציא חשבונית מס כדין מיד עם קבלת התשלום.
- 7.5. מובהר ומוסכם בזאת כי פרט לתמורה המצוינת במפורש לעיל, לא תשתנה התמורה מכל סיבה שהיא והיא מהווה תשלום מלא וסופי בגין מתן כלל השירותים שעל היועץ לתיתם עפ"י חוזה זה.
- 7.6. היועץ מתחייב לשלם מן התמורה כאמור בהסכם זה, את כל המיסים, הביטוח הלאומי ויתר התשלומים שיחולו עליו על פי דין, בקשר עם מתן שירותי הייעוץ, והחברה לא תהא אחראית לתשלומים ו/או ניכויים אלו.
- 7.7. מובהר כי לא ישולמו ליועץ הפרשי הצמדה ו/או הפרשי שער כלשהם.
- 7.8. סכומים המגיעים ליועץ לפי חוזה זה מהחברה תהא זו רשאית לקזזם כנגד כל סכום המגיע לחברה מן היועץ.

8. זכויות במסמכים וזכויות קניין רוחני

- 8.1. היועץ לא יהיה רשאי להשתמש במסמכים ובנתונים שיוכנו על ידו במהלך ביצוע השירותים לכל מטרה שהיא זולת למתן השירותים ולא יהיה רשאי לפרסם ברבים בכל צורה שהיא, אלא אם קיבל הסכמה מראש ובכתב מאת החברה ובהתאם לתנאי ההסכמה. החברה מצדה תהיה רשאית להשתמש במסמכים כאמור במהלך ביצוע השירותים וכל צורך נלווה אחר, לפי שיקול דעתה.
- 8.2. בתום תקופת השירותים לפי חוזה זה, ימסור היועץ לחברה סדרות מושלמות של הנתונים, החישובים והמסמכים שהוכנו על ידו.
- 8.3. זכויות היוצרים בכל הקשור בשירותים ובתוצרי הסכם זה יהיו של החברה בלבד, והיועץ מוותר על כל זכות כאמור, לרבות הזכות המוסרית.

חתימה + חותמת המציע: _____



8.4. מוסכם ומוצהר בזאת כי אין ליועץ היתר כלשהו לעשות שימוש באיזה שהוא מהנתונים שהגיעו אליו כתוצאה מהשירותים, כולם ו/או בכל חלק מהם, במישרין או בעקיפין, לרבות אין ליועץ היתר לעשות שימוש בתוכניות ובמפרטים מושא הסכם זה לכל צורך שהוא בלא לקבל היתר מראש ובכתב על כך מהחברה או מנציגיו המוסמכים.

8.5. החברה רשאית לעשות שימוש, לרבות שינוי, תיקון או תוספת, בכל מסמך שהגיע מהיועץ וזאת לפי ראות עיניה ובלא מגבלות כלשהן, לרבות למסור אותם ליועץ אחר לצורך השלמת השירותים, מבלי שהיועץ יהיה זכאי להתנגד לשינויים כאלה. שינתה החברה את מסמכי היועץ בלא שקיבלה את הסכמת היועץ לשינוי - לא יהא היועץ אחראי לשינוי ו/או לתוצאותיו.

9. אי קיום יחסי עובד-מעביד

9.1. מוצהר בזאת כי החברה לא תחשב כמעבידה של היועץ או של כל מי שיועסק בשמו ומטעמו בביצוע השירותים וכי חוזה זה לא יוצר בין היועץ לבין החברה יחסים של עובד ומעביד ואין הוא, או העוסקים מטעמו, זכאים או רשאים לרכוש להם זכויות המגיעות לעובד מכוח דין, נוהל, או הסכם קיבוצי.

9.2. היועץ ישלם עבור עצמו את תשלומי מס ההכנסה והביטוח וכל מס ו/או תשלום שייגיע ממנו עקב ביצוע ההתחייבויות או עקב ההכנסות, והחברה תהא רשאית לנכות משכר הטרחה כל ניכוי חובה עפ"י דין.

9.3. היועץ יהיה אחראי לעובדיו בעצמו ובכלל זה לפרטים הבאים:

9.3.1. לתשלומי מס הכנסה וביטוח לאומי, קרנות פנסיה וכו' וכל תשלום אחר או נוסף שחל ו/או יחול על היועץ בגין עובדיו. תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי.

9.3.2. לכל החובות בגין הוראות חוק ו/או הסכם כלשהו החל על מעבידים בגין עובדיהם.

9.4. היועץ יהיה אחראי לכל מעשה או מחדל של העובדים האמורים ובכל אחריות אחרת שהחוק מטיל על מעביד בקשר לעובדיו, והכל מבלי לגרוע מההוראות האחרות בחוזה זה או בכל דין הדנות באחריות היועץ.

9.5. מובהר ומוסכם כי באם יקבע על ידי רשות מוסמכת כי מתקיימים יחסי עובד-מעביד בין היועץ לבין החברה, אזי היועץ מתחייב כי התמורה המגיעה לו כנקוב בהסכם זה תהיה נמוכה במחצית מהקבוע בהסכם, והיועץ מתחייב להשיב לחברה מחצית מהתמורה ששולמה לו, ובאם לא שולמה – תהיה החברה רשאית לקזז סכום זה מהסכומים המגיעים, אם מגיעים, ליועץ.

9.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, היועץ מתחייב לשפות את החברה, וזאת על פי דרישה ראשונה, בגין כל תביעה ו/או דרישה שעניינה, במישרין או בעקיפין, יחסי עובד-מעביד בין היועץ לבין החברה, לרבות שכר עבודה וזכויות סוציאליות מכל מין וסוג.

חתימה + חותמת המציע:



10. אחריות ושיפוי בנוזיקין וביטוח

10.1. אחריות ושיפוי בנוזיקין

10.1.1. מוסכם בזה בין הצדדים, כי האחריות הבלעדית ביצוע השירותים כמפורט

בחוזה זה ובנספחיו תחול על הספק ולפיכך אישוריה של החברה לשירותים ו/או לתוכניות ו/או למסמכים הקשורים בשירותים ו/או אשר הוכנו על ידי הספק ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה, לא ישחררו את הספק מאחריות המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על החברה ו/או מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות השירותים ו/או המסמכים האמורים.

10.1.2. הספק אחראי כלפי החברה לכל אובדן ו/או נזק, לגוף ו/או רכוש ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לספק ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כתוצאה ו/או הנובע ו/או בקשר ו/או בגין השירותים ו/או עקב כך שהשירותים בשלמותם או בחלקם אינם משמשים בצורה הולמת את המטרות שלשמן יועדו.

10.1.3. הספק פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אובדן או נזק על פי הגדרת האחריות שבהסכם זה, ובין השאר בס"ק 10.1.1 – 10.1.2 לעיל, ו/או על פי דין.

10.1.4. הספק מתחייב לשפות ולפצות את החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה בגין כל נזק שיגרם למי מהן ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד מי מהן, לרבות, הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך וזאת על פי דרישתה ו/או על פי פסק דין של בית משפט מוסמך. החברה תודיע לספק על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ובמידת הצורך להגן על החברה מפניה, על חשבונו של הספק.

10.1.5. נשאה החברה בכל תשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לה ו/או לרכושה (כולל עובדי הספק ושלוהיו) בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה (ישירה או עקיפה) מביצוע השירותים, יהיה על הספק להחזיר לחברה כל תשלום ו/או הוצאה כנ"ל ולשפותה על כל הנזקים ו/או ההפסדים כאמור לעיל.

10.1.6. החברה רשאית לנכות כל סכום שהיא שילמה או חויבה לשלמו בגין תביעה ו/או דרישה כאמור, מכל סכום שיגיע לספק ממנה, וגם תהא זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כנ"ל, בכל מקרה בו החברה תהא צפויה לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו. זכותה של החברה כאמור תהיה מותנית בכך שהחברה תודיע לספק על כל תביעה ו/או דרישה כאמור עם קבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

10.1.7. האמור יחול גם לטובת עיריית נוף הגליל בהתאמה.

10.2. ביטוח

10.2.1. מבלי לגרוע מאחריות הספק לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב הספק לבטח על חשבונו, לטובתו ולטובת החברה, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד

חתימה + חותמת המציע: _____



קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים ובסעיפים שלהלן:

10.2.2. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הספק את הסעיפים הבאים:

- 1) שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הספק ו/או החברה:
- " החברה " לעניין הכיסוי הביטוחי: החברה לפיתוח נוף הגליל ו/או עיריית נוף הגליל ו/או חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
- 2) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות החברה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הספק ומי מטעמו בקשר עם השירותים.
- 3) ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את החברה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הספק בקשר עם השירותים.
- 4) ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות החברה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של הספק ומי מטעמו בקשר עם השירותים.
- 5) ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ההתקשרות.
- 6) סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.
- 7) ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי החברה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 8) הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לחברה הודעה בכתב, ע"י הספק ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- 9) חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.

10) כל סעיף בפוליסות הספק (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הספק כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי החברה וכלפי מבטחיה, ולגבי החברה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את החברה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי החברה מבלי שתהיה למבטחי הספק זכות תביעה ממבטחי החברה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, הספק מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי החברה וכלפי מבטחיה.

10.2.3. עם חתימת הסכם זה ימציא הספק את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כנספח ג' (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בישראל. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה

חתימה + חותמת המציע: _____



מהווה תנאי מהותי בהסכם. הספק ישוב ויציג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהחברה.

10.2.4. עם עריכת גמר חשבון עם הספק בגין השירותים וכתנאי לו - ימסור הספק לחברה טופס אישור על קיום ביטוחים תקין, תקף וחתום על ידי מבטחיו שיהיה בתוקף ל- 12 חודשים שלאחר מועד ביצוע ההתחשבות הסופית בין הצדדים ויכלול בין היתר תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים לפחות.

10.2.5. החברה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהספק להמציא את פוליסות הביטוח לחברה והספק מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש החברה.

10.2.6. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לחברה לא יהוו אישור כלשהו מהחברה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הספק על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

10.2.7. הספק יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן יישא בכל נזק שיגרם לחברה עקב מעשה ו/או מחדל של הספק, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הספק, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

10.2.8. הפר הספק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות החברה יהא הספק אחראי לנזקים שיגרמו לחברה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.

10.2.9. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לחברה כנגד הספק על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את הספק מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

10.2.10. האמור יחול גם לטובת עיריית נוף הגליל בהתאמה.

11. איסור הסבה, המחאה או העברת זכויות והתחייבויות על ידי היועץ

היועץ לא יהא רשאי להסב או להעביר זכות או חובה שלו מכוח הסכם זה אלא באישור מראש ובכתב של החברה.

12. שמירה על סודיות

היועץ מתחייב ואחראי לכך שהוא ועובדיו לא יגלו לכל צד שלישי כל מידע הקשור לשירותים אשר הגיע לידיעתו מכל מקור שהוא ולא ישתמש במידע שהגיע לידיעתו תוך כדי ביצוע השירותים לכל למטרה שהיא, למעט לצרכי הסכם זה, כן יחתום היועץ על כתב התחייבות לשמירת סודיות בנוסח נספח ב' המצ"ב מיד עם חתימתו על הסכם זה.

חתימה + חותמת המציע: _____



13. ערבויות

- 13.1. להבטחת מילוי כל התחייבויות הספק על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכל זכות המוקנית לחברה על פי כל דין ו/או הסכם, ימציא הספק לחברה, עם החתימה על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לפקודת החברה, בנוסח המופיע כנספח ב' המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו, בשיעור של 25,000 ש"ח (במילים: עשרים וחמישה אלף שקלים ש"ח).
- 13.2. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע ביום הכנת הערבות. מובהר, למען הסר ספק, כי המצאת ערבות הביצוע מהווה תנאי מוקדם לביצוע תשלום כלשהו אשר יגיע לספק בהתאם להסכם זה.
- 13.3. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לתקופה של שנה מחתימת ההסכם, לאחר תום תוקפו של הסכם זה. ערבות הביצוע תחודש על ידי הספק בהתאם לאורך תקופת האחריות על הטובין, ויחידוש הערבות כאמור יהיה תנאי לזכאותו של הספק לכל תשלום שהוא עבור עבודות שיבוצעו על ידו בתקופת ההארכה.
- 13.4. מוסכם כי החברה תהיה רשאית לממש את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, בפעם אחת או במספר פעמים, וזאת בכל פעם שהחברה תהיה סבורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, כי הספק לא עמד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי כל דין ו/או הסכם זה ו/או במקרה בו נגרמו לחברה נזקים אשר מחובת הספק לשפותה בגינם על פי הוראות הסכם זה וכל דין.
- 13.5. כדי למנוע כל ספק הוסכם בזאת בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לקזז את נזקיה והוצאותיה מכל תשלום אשר מגיע ו/או יגיע לספק ואין בכך כדי לגרוע מזכות החברה למימוש הערבות כאמור לעיל.

14. כללי

- 14.1. היועץ יספק על חשבונו את כל הציוד, התוכנות, לרבות קבצי DWF וחתימה דיגיטלית על גבי התוכנית, המתקנים והחומרים לביצוע השירותים ברמה ובאיכות הטובה ביותר.
- 14.2. לא יהיה תוקף לכל שינוי או תיקון להסכם זה או לחלק ממנו, אלא אם נעשה השינוי או התיקון בכתב ונחתם על ידי היועץ ומורשה חתימה של החברה.
- 14.3. ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא יחשב הוויתור כוויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או הוראה אחרת הדומה לה, או שונה ממנה בטיבה. כל ויתור ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בני תוקף אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי אותו צד.
- 14.4. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו תחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 48 שעות מיום משלוחה בדואר, במכתב רשום, לפי הכתובת במבוא להסכם של הצד הנמען.

חתימה + חותמת המציע: _____

החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ



ולראיה באו הצדדים על החתום:

היועץ

החברה

נספח א' - מפרט

חתימה + חותמת המציע: _____



היועץ יבצע את עבודתו על פי נהלים, נתונים, והנחיות וקווי יסוד שיימסרו לו ע"י החברה, מבלי לגרוע מהאמור לעיל היועץ יספק לחברה, בכפוף לכל האמור לעיל בהסכם זה, את השירותים הבאים:

1. היועץ יכין/יאשר מכרזים והתקשרויות עם מתכננים, ספקים וקבלנים, כולל תכניות אב, מתאר שלד ותב"ע.
2. היועץ יבצע השוואות מחירים, יבדוק כתבי כמויות, יעקוב ויפקח על הביצוע, התקציב ולוחות זמנים של פרויקטים לבקשת החברה.
3. היועץ יבצע את תכנון הפרויקט על פי הנתונים, קווי היסוד וההנחיות, במסגרת התקציבית ו/או בהתאם להוראות אחרות, לעיון ולביצוע כפי שנמסרו לו על ידי החברה ע"פ כל התקנים הרלוונטיים המחייבים.
4. היועץ יכין עבור החברה מפרטים וכתבי כמויות כדרוש לעריכת מכרז בין קבלנים ע"פ הנחיות מנכ"ל החברה ו/או מי מטעמו (מחירי דלק, משכ"ל, חשכ"ל, משרד השיכון וכו').
5. היועץ יתאים את המפרטים וכתבי הכמויות של היועצים וישלבם במפרטים ובכתבי הכמויות הכלליים.
6. היועץ ייתן ייעוץ מקצועי בגיבוש המדיניות התחבורתית של הרשות או של הועדה לתכנון ולבניה.
7. היועץ יעריך תכניות המוגשות לוועדה או לחברה בנושאי תחבורה ותנועה כאמצעי לאכיפת המדיניות התחבורתית.
8. היועץ ייתן יעוץ שוטף לנושאי תפקידים מטעם החברה המשתתפים בוועדת התנועה של החברה או ברשות התמרור המקומית.
9. היועץ יסייע בתיאום פעולות בין מחלקת ההנדסה ברשות או בוועדה המקומית למשרד התחבורה על מחוזותיו, לגופי הביצוע ולגורמים רלוונטיים אחרים.
10. היועץ יתכנן וייעץ בכל עניין הקשור בהסדרי תנועה, ובכלל זאת יספק חווד דעת להליכים משפטיים.
11. היועץ יכין פקודות ביצוע ויתפעלן מול אנשי ה-GIS.
12. היועץ יהא אחראי על אינטגרציה מלאה עם גופי תשתיות של כלל התשתיות העירוניות – בזק, חח"י, הוט, תאגיד המים והביוב, רשות הניקוז ועוד.
13. היועץ ישתתף בישיבות ועדת תחבורה.
14. היועץ יהא אחראי על בחינה ואישור של תכניות ובקשות להיתר בניה, בהיבטים תחבורתיים ותנועתיים.
15. היועץ יספק לפי דרישה חוות דעת בנושא תמרור והסדרי תנועה.
16. היועץ יספק מתן יעוץ תנועה לחברה ע"פ דרישה.
17. כל נושא שיידרש/ואו יתבקש על ידי מהנדס העירייה/החברה ו/או מנכ"ל החברה והוא בתחום מומחיותו של היועץ.
18. עבודת הייעוץ תכלול את כל שעות העבודה שיושקעו על ידי היועץ או מי מטעמו בלימוד והכנה במשרדו, בישיבות ודיונים שיתקיימו בחברה ו/או בוועדה המקומית או ביוזמתה כהכנה לדיונים.

חתימה + חותמת המציע: _____



נספח ב' – שמירה על סודיות והעדר ניגוד עניינים

לכבוד
החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים

הואיל והתקשרתי עם החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ (להלן - "החברה") בהסכם למתן שירותים כמפורט בהסכם (להלן - "השירותים");

והואיל והוסבר לי כי במהלך ביצוע השירותים, או בקשר אליהם, אקבל לחזקתי, או יבוא לידיעתי, מידע המתייחס לכל עניין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של החברה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש לחברה בקשר עם פעולות החברה או עם השירותים (להלן - "מידע סודי");

והואיל והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים לחברה ו/או לצדדים שלישיים:

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
2. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור לחברה ו/או לשירותים, במישרין או בעקיפין, לרבות תוכנם, תוצאותיהם או כל חלק מהם (להלן - "פירוט השירותים"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
3. האמור בסעיף 1 ו- 2 לא יחול על מידע שגילוי מחויב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת החברה לגילוי, מראש ובכתב, ובמידה שניתנה. ככל שתחול חובת גילוי של מידע על פי דין, אני מתחייב להודיע לחברה על חובה כאמור וליתן לה שהות מספיקה להגיב על החובה כאמור טרם מסירת המידע.
4. כמו כן, הנני מתחייב שלא לעשות שום שימוש במידע הסודי או בפרטי השירותים, אלא לטובת החברה ולצורך ביצוע השירותים.
5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי השירותים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לשירותים, ביצוען ופירוט השירותים.
6. הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן ביצוע השירותים, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי.

חתימה + חותמת המציע: _____



7. הנני מתחייב כי השימוש שייעשה על ידי במידע יהיה לצורך ביצוע השירותים מושא ההסכם בלבד, ובלבד ששום שימוש (כולל אופן הכללת מידע סודי במסגרת חומר שיופץ או יהיה זמין בצורה כלשהי לגורמים אחרים) לא יאפשר למקבלו לזהות פרטי מידע מסוימים או מוגדרים.
8. מובהר כי החברה אינה אחראית לדיוקו, לשלמותו או לנכונותו של המידע הסודי וכל הסתמכות עליו ע"י מקבל המידע, או מי מטעמו, תהיה באחריות מקבל המידע.
9. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות דלעיל מהווה עבירה פלילית לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין תשל"ז - 1977.
10. הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין ביצוע השירותים לבין כל עניין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי עניין אישי בו.
11. אני מתחייב להודיע לחברה באופן מיידי על כל סיבה שבשלה אני ו/או עובדי ו/או מי מטעמי, עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים, לרבות: קרבת משפחה או קשרים עסקיים, בינו לבין מי מעובדי החברה ו/או נותני שירותים חיצוניים לחברה, גורמים עימם יש לי, במישרין או בעקיפין, קשר עסקי לחברה, לרבות גורמים שהשתתפו, משתתפים או ישתתפו במכרזים של החברה.
12. אני מתחייב לפנות ליועץ המשפטי של החברה בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים, ולמלא אחר החלטתו במלואה.
13. הנני מצהיר כי אפעל במסירות, בנאמנות ובזהירות כלפי החברה כל העת, וידאג בראש ובראשונה לקידום האינטרסים של החברה.
14. הנני מתחייב כי לא אייעץ במישרין או בעקיפין, לכל גורם אשר יש לו נגיעה כלשהי לחברה, לרבות, אך לא רק- גורמים המתקשרים עם החברה בהסכמים, גורמים אשר משתתפים ו/או השתתפו ו/או בכוונתם להשתתף במכרזים המפורסמים ו/או שיפורסמו על ידי החברה
15. אני אהיה אחראי כלפיכם בנוזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על פי כתב זה.
16. הנני מתחייב להחתים כל עובד ו/או מועסק על ידי בקשר לביצוע השירותים, על התחייבות כלפיכם הזוהה להתחייבותי זו, והנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.
17. בכל מקרה שאפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזיקים.
18. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום: _____

היום _____ לחודש _____ שנה _____

חתימה + חותמת המציע: _____



נספח ד' - נוסח ערבות בנקאית שתצורף לחוזה

לכבוד
החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות ביצוע

הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום בגבול הסכום של 15,000 ש"ח (במילים: חמישה עשר אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") אשר תדרשו מאת _____ (להלן: "הספק") בקשר עם הסכם לקבלת שירותי ייעוץ ותכנון תחבורה ותנועה ברחבי העיר נוף הגליל וזאת להבטחת כל התחייבויות הספק כלפיכם.

סכום ערבות זו צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גוף רשמי אחר שיבוא במקומה. מדד הבסיס לצורך חישוב ההצמדה הינו מדד חודש יוני אשר פורסם ביום 15.7.2022, שהינו המדד הידוע במועד מתן ערבות זו.

אנו נשלם לכם, תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם בכתב, כל סכום עד לגבול סכום הערבות האמורה לעיל, מבלי שיהיה עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהוא, או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות מהספק, בלבד שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתקופה עד ליום 31/12/2022 ועד בכלל, כל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב לידינו עד לתאריך האמור ועד בכלל. דרישה שתגיע לאחר התאריך האמור לא תיענה.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה.

בכבוד רב,
חותמת הבנק:

חתימה + חותמת המציע: _____