



מכרז כ"א פומבי מס' 01/2025

## הזמנה להגשת מועמדות לתפקיד רכז פעילות השוק העירוני

החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ (להלן: "החברה") פונה בזאת לקבלת מועמדותות לתפקיד רכז פעילות השוק העירוני.

המודעה מנוסחת בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד והיא מיועדת לנשים וגברים כאחד.

### תיאור כללי ותמציתי של המשרה המוצעת:

ריכוז כללי ושוטף של פעילות השוק העירוני נוף הגליל, ריכוז ויישום הנחיות המנכ"ל והנהלת החברה, פיתוח רעיוני של הפעילות השוטפת והעונתית של השוק העירוני, גיוון ותיאום לשילוב שימושים, ריכוז שוכרים ומפעילים, תשלומים שוטפים, פיקוח על השימוש ודיווח שוטף לממונים בחברה ובעיריית נוף הגליל, תיאום גורמי האחזקה והרישוי השונים וכן כל משימה שתוטל עליו ע"י מנכ"ל החברה.

### היקף המשרה: משרה מלאה (100%)

כפיפות: למנכ"ל החברה.

תנאי העסקה ושכר: תנאי העסקה המוצעים ובכלל זה המשכורת המוצעת למועמד/ת שייבחר לתפקיד ייקבעו בהתאם לחוזר סגן הממונה על השכר 2021 ולאישור הגורמים הרלוונטיים על פי דין.

### דרישות התפקיד:

- א. פיתוח רעיוני של הפעילות השוטפת והעונתית של השוק העירוני
- ב. גיוון ותיאום לשילוב שימושים, ריכוז שוכרים ומפעילים והקשר השוטף עימם.
- ג. ריכוז התשלומים השוטפים וההכנסות לחברה
- ד. פיקוח על השימוש השוטף בהתאם לתנאי השימוש
- ה. דיווח שוטף לממונים בחברה ובעיריית נוף הגליל
- ו. תיאום מלא ועצמאי עם גורמי האחזקה והרישוי השונים (רישוי עסקים וגורמי רישוי)
- ז. סיוע בגיבוש תכניות פיתוח והפעלת השוק
- ח. בניית תוכנית שנתית ורב שנתית.
- ט. ניסיון בשיווק או מכירות - יתרון
- י. איתור צרכים בתחום הפנאי והמסחר המזדמן
- יא. ניסיון בעבודה מול ספקים.
- יב. יכולת ניהול עצמית, אחריות, מוסר עבודה גבוה.
- יג. כריזמה אישית ותודעת שירות גבוהה.
- יד. יכולת ארגון וסדר ברמה גבוהה.
- טו. יוזמה אישית ויצירתיות.
- טז. יכולת ניהול נכסים, השכרות, מכרזים.



## תנאי סף להגשת מועמדות:

### השכלה:

בעל תואר אקדמי, שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ.

או

הנדסאי או טכנאי רשום בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג-2012.

או

תעודת סמיכות לרבנות ("יורה יורה") לפי אישור הרבנות הראשית לישראל וסיים קורס מקצועי (כמפורט בדרישות הקורסים והכשרות המקצועיות).

או

אישור לימודים בתכנית מלאה בישיבה גבוהה או בכלל, 6 שנים לפחות אחרי גיל 18 ומעבר שלוש בחינות לפחות מתוך מכלול הבחינות שמקיימת הרבנות הראשית לישראל (2 מתוך 3 הבחינות יהיו בדיני שבת ודיני איסור והיתר, וסיים קורס מקצועי (כמפורט בדרישות הקורסים והכשרות המקצועיות).

**לצורך עמידת המציע בתנאי סף לעיל, עליו לצרף תעודות המעידות על השכלתו.**

## תנאי סף לתפקיד:

### ניסיון מקצועי:

למציע שהינו בעל תואר אקדמי או השכלה תורנית כאמור לעיל – 2 שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי.

עבור הנדסאי רשום – 3 שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי.

עבור טכנאי רשום - 4 שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלוונטי.

### דרישות נוספות:

- 1.1. יצוגיות; שירותיות; הקשבה וסובלניות - יתרון;
- 1.2. יכולת בניית הסכמות ופתרון קונפליקטים - יתרון;
- 1.3. יכולת הובלת תהליכים מורכבים ולטווח זמן ארוך - יתרון;



- 1.4. עבודה מול בעלי עניין מגוונים (עובדי הרשות המקומית, יזמים, בעלי נכסים, תושבים) - יתרון;
- 1.5. שליטה ביישומי מחשב וניהול רשתות חברתיות - יתרון;
- 1.6. יכולת ניהול קמפיינים – אופליין ואונליין – יתרון;

## כללי

המשרה המוצעת הינה בהיקף משרה מלאה (100%).

הזוכה בהליך יהא מנוע מלעבוד במקום נוסף ללא קבלת היתר בכתב מאת מנכ"ל ודירקטוריון החברה.

**המינוי כפוף לאישור וועדת כ"א ו/או דירקטוריון החברה.**

דירקטוריון החברה שומר לעצמו הזכות הבלעדית לשנות ו/או לתקן פרסום זה בכל עת ועד להכרזת זוכה בהליך בין היתר.

**פרטים נוספים ניתן לקבל במשרדי החברה בימים א-ה, בין 08:00 עד 16:00 בטל' 04-6570166**

**מועדים רלוונטיים להשתתפות במכרז:**

הגשת הצעות יש להגיש בצירוף קו"ח וכל המסמכים הרלוונטיים כמפורט לעיל לא יאחר מ- 13.3.2025 שעה 12:00 לדוא"ל: [dora@nidev.co.il](mailto:dora@nidev.co.il) בלבד.

בכבוד רב,

מיכאל אלביטר, מ"מ מנכ"ל