



27 באוקטובר 2024
כ"ה תשרי התשפ"ה

מכרז פומבי 08/25 לאספקת שירותי ניקיון רחובות ושטחים פתוחים (הסכם מסגרת)

מסמך הבהרות מס' 1

החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ (להלן - "החברה") מתכבדת בזאת, להשיב לשאלות ההבהרה אשר התקבלו בהתאם להוראות המכרז ובתוך המועדים הקבועים לכך, כדלהלן:

מס'	פרק וסעיף	נוסח השאלה	מענה והבהרות
1	עמ' 5 ס'- 3,4,5	<p>מחד אתם מגדירים בסעיף 4 את המכרז כמכרז מסגרת על בסיס קריאה/הזמנה, מאידך בסעיף 5 אתם מציינים 6 עובדים + נהג טנדר.</p> <p>נא הבהרתכם האם כמות העובדים היא קבועה ולא משתנה (כלפי מטה/ כלפי מעלה)</p> <p>כמו כן נבקשכם להבהיר האם העובדים יועסקו 5 או 6 ימים, תשובתכם הכרחית לתמחור עלות שעה המשתנה כתלות של העסקה 5 או 6 ימים.</p>	<p>הבהרה עם הזוכה במכרז ייחתם הסכם מסגרת לתקופה המוגדרת בהסכם.</p> <p>החברה תזמין מעת לעת עובדים בהתאם לצרכיה ומבלי להתחייב לכמות מסויימת או לתקופה מסויימת</p> <p>מובא לידיעת המשתתפים ומבלי לחייב את החברה – כי באופן מידי יידרשו לחברה 6 עובדים כלליים וראש צוות מצויד בטנדר.</p> <p>העובדים יועסקו 6 ימים בשבוע בהתאם לצרכי החברה</p>
2	עמ' 2 ס'-6	<p>נבקש להתאים יציאה הדדית מההסכם בתוך 30 יום שכן על פי הפסיקה זהו תנאי מקפח</p>	<p>הבקשה מתקבלת כל הוראות המכרז וההסכם בדבר הפסקת ההתקשרות יהיו הדדיים ולתקופות זהות</p>
3	עמ' 4,13 ס'- 8,9.4	<p>מבוקש להתאים את תנאי הסף להיקף העבודה המוצעת במכרז כמקובל בחוק חובת המכרזים וכן בתקנות העיריות (מכרזים) לפיהם יש לדרוש כי המציע ביצע עבודה אחת קודמת בהיקף כספי או כמותי השווה להיקף העבודה שבמכרז, או כי המציע ביצע עד שלוש עבודות קודמות, שההיקף הכספי או הכמותי של כל אחת מהן שווה למחצית ההיקף כאמור של העבודה שבמכרז.</p>	<p>הבקשה נדחית לא יחול שינוי בתנאי הסף</p> <p>1. אין הוראות בתקנות המכרזים בדבר היקפים נדרשים ומכרז זה הותאם להנחיות הכלליות ולפסיקת בתי המשפט.</p> <p>2. הניסיון יכול שיהיה ברשות מקומית או תאגיד עירוני או</p>



איגוד ערים או גוף ציבורי אחר.	כמו כן נבקש לשאול האם הניסיון הנדרש חייב להיות ברשויות מקומיות או אפשר גם גופים ציבוריים / משרדי ממשלה?		
הבקשה נדחית סכום הערבות מבוסס על הערכות לסך ההתקשרות ולא יחול כל שינוי בהיקפו	מבוקש להתאים את גובה הערבות בהתאם למהות המכרז וסכום ההתקשרות על פי חוק חובת המכרזים.	עמ' 4 ס' 10	4
הבהרה ניתן להציג פלט רישיון מאתר משרד התמ"ת כשהוא בתוקף למועד הגשת ההצעות	אין היום רישיון קבלן אלא פלט מהאתר של משרד התמ"ת – האם זה מספק בתוספת חותמת נאמן למקור לפלט מהאתר או שיש חלופה אחרת שתענה על הדרישה שלכם?	עמ' 6 ס' 23.1.5	5
הבהרה מדובר בשירותי ניקיון רחובות ושטחים פתוחים ברחבי עיריית נוף הגליל, נגישים לתחב"צ.	בהעדר מפרט עם אתרים במכרז נבקש לקבל מראש מידע אילו אתרים אינם נגישים לתחבורה ציבורית במכרז זה. תשובתכם נחוצה לתמחור סוגיית נסיעות	עמ' 9 ס'- 26.7	6
הבהרה נהג הטנדר יהיה רשא הצוות, יעבוד כספק שירותים עם הטנדר ויהיה ראש צוות כלל העובדים שיוספקו	האם מנהל העבודה יכול להיות הראש קבוצה המפעיל את העובדים עם הטנדר או שאתם מבקשים מנהל עבודה בנוסף לראש הקבוצה?	עמ' 32 ס' 7	7
הבהרה לא יועסקו עובדים מעבר להיקף משרה מלאה, לרבות ימי שישי בהתאמה. שעות נוספות רק במקרה הצורך ובתמחור נפרד שימסור הקבלן, שיהיה תואם הוראות כל דין	בהעסקה של 8.5 שעות ליום לאחר הפסקה יש שעות נוספות. שבוע העבודה מזמן כבר לא 42.5 שעות (5*8.5=42.5) בהנחה של 5 ימי עבודה, בהעסקה של 6 ימי עבודה המצב אף חמור יותר). האם לאור הדרישה שלכם 8.5 שעות, ש.ג. ישולמו לקבלן?	עמ' 32 ס' 7.3	8
הבהרה בהתאם לפריסת העובדים והשירותים, יועמד מקום לאחסון ציוד וכלי העבודה	האם מזמין השירות יקצה מקום לאחסון הציוד בשטחי העיר או שעל הספק לשנע מידי יום/אירוע (כפי שיבואר על פי מענה לשאלה מספר 1) את הציוד?	עמ' 34 ס'- 8.12	9
הבהרה על המציע לגלם בהצעתו את כלל מרכיבי השכר והרווח הקבלני, לרבות תשלומי מצויינות כמתחייב. לא יהיה תשלום נוסף מצד החברה	האם מענק מצויינות ישולם לספק גב אל גב	עמ' 37 ס' 9.16	10
הבקשה מתקבלת נפלה טעות סופר סמכות שיפוטית תהיה נתונה לבתי המשפט במחוז צפון	הסעיף מציין כי הסמכות השיפוטית תהא לבית משפט באר שבע – על פי כללי המשפט המקובלים הסמכות המקומית והעניינית שמורה לבית משפט נוף הגליל, נבקשכם לבצע התאמה.	עמ' 47 ס' 25.7	11
הבהרה הוראות התכ"מ כוללות את כלל מרכיבי השכר והתוספות הקבועות. ההצעה תכלול כל תשלום או מרכיב או תוספת לו זכאים העובדים על פי דין וכפי שזה מתעדכן מעת לעת.	על פי התקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן), תשפ"ג-2023 אשר נכנס לתוקף החל מה-1.1.24 מחויב להצמיד למכרז/הסכם נספח תמחירי מפורט	נספח ד'	12



<p>כל שינוי שיחול על מרכיבי השכר, כולם או חלקם, יביא לתוספת שכר בשיעור גובה השינוי היחסי במרכיבי השכר – לא כולל רווח קבלני.</p>	<p>הכולל את כלל מרכיבי השעה המחייבים. מאחר ואתם מבקשים הצעת מחיר הכוללת הכל נבקשכם לצרף נספח תמחירי שעתי מפורט עבור נסיעות, חג, שי לחג, מחלה וכיוב כחוק (צירוף הוראת התכמ אינה כוללת את כלל מרכיבי השעה).</p> <p>כמו כן נבקשכם להשיב האם תפעלו על פי התקנות הנ"ל ותבצעו התחשבות רבעונית לרכיבי אירוע מזכה ותשפו את הקבלנים על פי חוק במידה ויתברר שהשיפוי השעתי אינו מכסה את רכיבי השכר.</p>		
<p>הבהרה מדובר בהסכם מסגרת ואין בידי החברה הערכה או צפי לכמות השירותים או להיקפם או לתקופת השירות.</p>	<p>נבקשכם להעביר מפרט כמויות ציוד נדרש לצורך תמחור מדויק תקין ושקוף עבור כלל הקבלנים לטובת שוויון בהצעות המחיר בין המציעים.</p>	כללי	13
<p>הבהרה מועד פתיחת תיבת המכרזים יפורסם בסמוך למועד האחרון להגשת ההצעות – השתתפות בזום או במשרדי החברה</p>	<p>האם יהיה מועד פתיחת מכרז והאם ניתן להשתתף?</p>	כללי	15
<p>הבהרה האומדן מבוסס על המחירים המינימאליים הקבועים בהוראות התכ"מ – אומדן לוועדת המכרזים יוכנס לתיבה עפ"י תקנות העיריות המכרזים</p>	<p>האם נערך אומדן למכרז?</p>	כללי	16
<p>הבהרה עם הזוכה ייחתם הסכם מסגרת כולל לכל תקופת ההתקשרות – אין החברה מתחייבת לכמות שעות או למספר עובדים או למשך עבודות</p> <p>לידיעת המשתתפים כי בכוונת החברה להזמין מיידית 6 עובדים כלליים ו-ראש צוות מאובזר בטנדר משא אחד</p>	<p>מהו מועד תחילת עבודה הצפוי? האם מדובר על אירועים שנתיים ספציפיים?</p>	כללי	17

מסמך הבהרות זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והוא יחייב את כלל המציעים והמשתתפים במכרז. הוראות הסכם ההתקשרות והנספחים השוני יותאמו לאמור לעיל.

החברה תהיה רשאית לפרסם הבהרות נוספות וכן שינויים בכל חלק ממסמכי המכרז, ועד למועד האחרון להגשת ההצעות – באחריות המשתתפים והמציעים להתעדכן באתר החברה בכל שינוי או הבהרה או מסמך נוסף שיצורף למסמכי המכרז, בכל עת ועד למועד האחרון להגשת ההצעות.

יש לצרף מסמך הבהרות זה כשהוא חתום ע"י המציע, ליתר מסמכי המכרז וכחלק בלתי נפרד מההצעה.



מיכאל אלביטר, מנכ"ל

החברה לפיתוח נוף הגליל בע"מ